



TRANSPORDIAMET

Angela Kase  
Advokaadibüroo WALLESS OÜ  
angela.kase@walless.com  
Liivalaia tn 45  
10145, Kesklinna linnaosa, Tallinn,  
Harju maakond

Teie 05.09.2024 teabenõue

Meie 11.09.2024 nr 3.3-6/24/15394-2

**Väike-Maarja vallas riigitee nr 17131 km  
3,927 Jõe kinnistu ristumiskoha ehitamise  
teabenõude vastus**

Olete esitanud Transpordiametile teabenõude, mida käsitleme infopäringuna (Teie soovitud infot tuleb koguda, analüüsida ja kujundada seisukoht), seoses ristumiskoha ehitamisega riigiteele nr 17131 Puhmu-Pikevere (edaspidi *riigitee*) km 3,927. Soovite juurdepääsu Jõe katastriüksusele (tunnus 92701:003:0081, sihtotstarve elamumaa), mis asub Varangu külas Väike-Maarja vallas Lääne-Viru maakonnas.

Infopäringuna anname selgitusi vastavalt piirkonnas kehtivate planeeringute põhimõtetele ja kliimaministri 17.11.2023 [määruse nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi *normid*) nõuetele. Infopäringu vastuskiri **ei ole haldusakt**, st kummalegi kirja osapoollele ei teki sellest õigusi ega kohustusi. Menetluse käigus asjaolude muutumisel (liikluskeskkonna muutmine, õigusaktide muutmine) võivad meie seisukohad muutuda.

Kinnistul puudub tänasel päeval eraldi juurdepääs riigiteelt. Juurdepääs on ajalooliselt toimunud naaberkinnistu Kurjatiidu (katastritunnus 92801:001:0532) kaudu. Riigitee aasta keskmine ööpäevane liiklus on 405 ja kiirusrežiim on 90 km/h. Kui kavandatava ristumiskoha liiklussagedus on <20 autot/ööpäevas (nt üksikelamu juurdepääs), siis võib normi kohaselt sõidusuundi käsitleda eraldi. Kaugus olemasolevatest ristumiskohtadest võib olla minimaalselt 10 meetrit.

Ristumiskoha kavandamisel palume arvestada järgnevaga.

1. Me saame nõustuda uue ristumiskoha rajamisega teabenõude kohases asukohas riigitee km 3,927 (X: 6546525.21, Y: 620044.28), aga me ei me ei saa anda nõusolekut olukorras, kus ehituspahist on moodustatud juurdepääsu võimaldav mahasõit (vt joonis nr 1). Esimese sammuna algatame järelevalve menetluse naaberkinnistu Kurjatiidu (katastritunnus 92801:001:0532) kagunurgas riigitee alusel maal (katastritunnus 92701:003:0820) teekraavis toimunud ehitustegevuse asjaolude täpsustamiseks, ärakuulamiseks ja teemaa puhastamiseks.



*Joonis nr 1. Ehitusprahiga täidetud teekraav.*

2. Peale teemaa vabastamist ja korrastamist saame anda Jõe kinnistu omanikule (või volitatud esindajale) nõusoleku uue ristumiskoha ehitamiseks.
3. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb küsida Transpordiameti nõuded ja koostada teeprojekt. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane pädevus. Antud kinnistule näeme võimalust mahasõidu näidislahenduse väljastamiseks, mille eelduseks on geodeetilise alusplaani koostamine võimalike olemasolevate tehnovõrkude ja muude kitsenduste väljaselgitamiseks.
4. Kõik ristumiskohaga seotud kulud kannab huvitatud isik.
5. Ristumiskoha ehitamiseks sõlmime huvitatud isikuga lepingu. Leping annab õiguse rajada ristumiskoht 5 aasta jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee